

Dato: 11-07-2023

**Afgørelse om fremtidsfuldmagt, sagsnummer 2023 - 55155**

Familieretshuset sætter din fremtidsfuldmagt af 1. september 2022 delvis i kraft.

Vi afslår at sætte følgende tekst fra fremtidsfuldmagtens punkt 2.8 i kraft:

*"at tiltræde de i pkt. 2.7 anførte dispositioner for helårsbolig tilhørende min ægtefælle, jf. Ægtefællelovens § 6, stk. 1,"*

Afgørelsen er tinglyst i Personbogen i dag.

**Begrundelse**

Du giver i fremtidsfuldmagtens punkt 2.8 fremtidsfuldmægtigen(e) ret til på dine vegne at tiltræde bestemte dispositioner over helårsbolig tilhørende din ægtefælle, jf. lov om ægtefællers økonomiske forhold (ægtefælleloven) § 6, stk. 1.

Vi vurderer, at det er betænkeligt at sætte denne del af fremtidsfuldmagten i kraft.

Efter ægtefællelovens § 6, stk. 1, må en ægtefælle ikke uden den anden ægtefælles samtykke indgå aftale om at overdrage, pantsætte, udleje eller bortforpagte familiens helårsbolig eller en bolig, der er bestemt til familiens helårsbolig, når boligen helt eller delvis indgår i lighedelingen efter § 5, stk. 1, 1. pkt.

Vi har ved afgørelsen lagt vægt på, at din hustru er primær fremtidsfuldmægtig. Hvis hun skal foretage en overdragelse, pantsætning, udlejning eller bortforpagtning af en helårsbolig, som tilhører hende og er omfattet af delingsformuen, vil der kunne foreligge modstridende interesser mellem dig og hende, hvis hun på dine vegne skal give ægtefællesamtykke til sin egen disposition.

Det følger af § 13 i lov om fremtidsfuldmagter, at den, der har fremtidsfuldmagt, ikke på fuldmagtsgivers vegne kan indgå retshandler med sig selv eller i øvrigt anvende fremtidsfuldmagten i forhold, hvor der kan foreligge modstridende interesser.

Du kan som fuldmagtsgiver ikke fravige bestemmelsen i lovens § 13 og bestemme i fremtidsfuldmagten, at en fremtidsfuldmægtig kan indgå retshandler med sig selv eller anvende fremtidsfuldmagten i forhold, hvor der kan foreligge modstridende interesser.

Vi finder, at eventuel afgivelse af et ægtefællesamtykke til ovennævnte dispositioner over helårsboligen tilhørende din hustru ikke kan overlades til de subsidiære fremtidsfuldmægtige, idet det er vores opfattelse, at der også vil foreligge modstridende interesser for deres vedkommende. Vi henviser til, at de subsidiære fremtidsfuldmægtige er din og din hustrus fællesbørn.

Vi kan oplyse, at hvis der er behov for at afgive et ægtefællesamtykke på dine vegne, kan Familieretshusets beskikke en særlig værge til at varetage dine interesser i forbindelse hermed. Vi henviser til værgemålslovens § 47 om muligheden for beskikkelse af en særlig værge, hvis der foreligger interessekonflikt mellem fuldmagtsgiver og fremtidsfuldmægtigen(e).

Vi har truffet afgørelsen efter § 7, stk. 3, i lov om fremtidsfuldmagter, hvoraf det fremgår, at fremtidsfuldmagten ikke kan sættes i kraft, hvis det på grundlag af de foreliggende oplysninger findes betænkeligt. Såfremt betænkeligheden alene knytter sig til en bestemt del af fremtidsfuldmagten, kan Familieretshuset sætte fremtidsfuldmagten delvis i kraft.

**Lovgivning og regler**

Du kan læse reglerne om fremtidsfuldmagter på retsinformation.dk:

<https://www.retsinformation.dk>

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Anette Bjerre Mortensen', with a long horizontal flourish extending to the right.

Anette Bjerre Mortensen



JUSTITSMINISTERIET  
CIVILSTYRELSEN

Leoni Advokater Advokatpartnerselskab  
Sct. Mathias Gade 96B  
8800 Viborg

Att.: Lene Brun

Dato: 8. december 2023  
Kontor: Fonde & Ejendomme  
Sagsbeh.: Line Krogsgaard  
Sagsnr.: 23-4410-00126

Jeres ref.: 330658 LB/SV/lb

Familieretshusets  
sagsnummer.: 2023 -55155

**Vedrørende fremtidsfuldmagt for [REDACTED]**

Kære Lene Brun

Civilstyrelsen har behandlet din klage over Familieretshusets afgørelse af 11. juli 2023 med sagsnummer 2023-55155, hvor Familieretshuset besluttede at sætte fremtidsfuldmagten for [REDACTED] i delvis i kraft.

Ved afgørelsen satte Familieretshuset fremtidsfuldmagt af 1. september 2022 for [REDACTED] delvis i kraft, men afslog at sætte følgende tekst fra fremtidsfuldmagtens punkt 2.8 i kraft:

*"at tiltræde de i pkt. 2.7 anførte dispositioner for helårsbolig tilhørende min ægtefælle, jf. Ægtefællelovens § 6, stk. 1,"*

Afgørelsen blev truffet på baggrund af fremtidsfuldmagtslovens § 7, stk. 3, hvoraf fremgår, at fremtidsfuldmagten ikke kan sættes i kraft, hvis det på grundlag af de foreliggende oplysninger findes betænkeligt. Såfremt betænkeligheden alene knytter sig til en bestemt del af fremtidsfuldmagten, kan Familieretshuset sætte fremtidsfuldmagten delvis i kraft.

**Vi ændrer ikke afgørelsen**

Vi ændrer ikke Familieretshusets afgørelse.

Du har til støtte for din klage bl.a. anført, at fremtidsfuldmagten skal sættes fuldt i kraft, da der alene er tale om et formelt tiltrædende samtykke til en disposition vedrørende "rask" ejerægtefælles eget salg, belåning m.v. af egen ejendom, og at samtykket ingen direkte økonomisk betydning har for fuldmagtsgiver som ikke-ægtefællen.

Du har endvidere anført, at du har svært ved at se, hvori der ligger en interessekonflikt i forhold til at give ægtefællesamtykke i henhold til ægtefælleslovens § 6, stk. 1, og at en af de absolutte hovedårsager til oprette en fremtidsfuldmagt til en ægtefælle eller børn er at sikre, at den raske ægtefælle ikke bliver begrænset af sin ægtefælles (fuldmagtsgivers) manglende mulighed for medvirken på grund af sygdom m.v.

Efter en gennemgang af sagen finder vi ikke anledning til at ændre Familieretshusets afgørelse. Begrundelsen herfor er den samme, som fremgår af Familieretshusets afgørelse.

Kopi af dette brev er sendt til Familieretshuset.

### **Lovgrundlag**

Afgørelsen er truffet efter § 7, stk. 3, i lov om fremtidsfuldmagter (lov af 2016-06-08 nr. 618 om fremtidsfuldmagter med senere ændringer).

Med venlig hilsen

Line Krogsgaard